

## Протокол о результатах аукциона № 559в

г. Новосибирск

08 декабря 2016 года

Аукцион проводится комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Скорикова Я. К., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Науменко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубников С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 08 декабря 2016 года в 10:00.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Туннельная, 30.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 730 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Туннельной, 30».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 03.11.2016 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:064220:31.

Площадь земельного участка – 848 кв. м.

Разрешенное использование – нестационарные объекты.

Размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.

Начальный размер годовой арендной платы – 162 000 рублей;

Задаток – 80 000,00 рублей.

Шаг аукциона – 4 000,00 рублей;

Срок действия договора аренды до 01.09.2020.

Земельный участок расположен в зоне эксплуатации магистральных инженерных коммуникаций водоснабжения (действующий водовод  $D=600$  мм). В соответствии с решением Совета депутатов от 02.12.2015 №96 «О местных нормативах градостроительного проектирования г. Новосибирска» п. 4.5.12 расстояние по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующих водоводов диаметром от 600 до 700 мм до зданий и сооружений (с учетом их архитектурных форм) принимается 5–7 м. В границах участка находится линия электропередачи. Участок частично огорожен металлическим забором.

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 05.09.2013 № 8373 «О резервировании земель в Железнодорожном, Центральном, Октябрьском и Ленинском районах для муниципальных нужд города Новосибирска» земельный участок полностью расположен в границах резервируемых земель для муниципальных нужд города Новосибирска.

**Условия внесения арендной платы за земельный участок:** Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

**Комиссией установлено следующее:** В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:064220:31, расположенного по ул. Туннельной, 30 в Ленинском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю. А. Кузнецов